הקמת מגדלים למגורים
אזור תעסוקה מרכז – מגרש 37

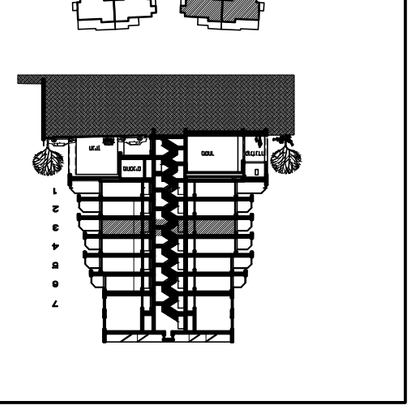
הערות לתכנית

1. התכנית הוגשה בשלב תב"ע.
2. תכנית מתאר מקומית מס' ת/מק/2000/1 "אזור תעסוקה מרכז – מגרש 37" מהווה חלק מתכנית זו.
3. בגבולות התכנית מתבצעת הקמת מגדל מגורים, מבנה מגורים ומבנה מסחר, כולל חניון תת קרקעי, גינון ופיתוח.
4. הבינוי, הפיתוח והעיצוב הינם בגבולות המגרש המסומן בתכנית.
5. הגישה לרכב ולהולכי רגל אל המגרש תהיה מרחוב הרצל.
6. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
7. הבינוי המוצע בתכנית מאפשר שילוב בין מגורים לתעסוקה.
8. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לגינון ולנטיעת עצים.
9. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לחניה, לגישה ולפיתוח.
10. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
11. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
12. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
13. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
14. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
15. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
16. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
17. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
18. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
19. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
20. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
21. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
22. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
23. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
24. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.

הערות לתכנית

1. התכנית הוגשה בשלב תב"ע.
2. תכנית מתאר מקומית מס' ת/מק/2000/1 "אזור תעסוקה מרכז – מגרש 37" מהווה חלק מתכנית זו.
3. בגבולות התכנית מתבצעת הקמת מגדל מגורים, מבנה מגורים ומבנה מסחר, כולל חניון תת קרקעי, גינון ופיתוח.
4. הבינוי, הפיתוח והעיצוב הינם בגבולות המגרש המסומן בתכנית.
5. הגישה לרכב ולהולכי רגל אל המגרש תהיה מרחוב הרצל.
6. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
7. הבינוי המוצע בתכנית מאפשר שילוב בין מגורים לתעסוקה.
8. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לגינון ולנטיעת עצים.
9. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לחניה, לגישה ולפיתוח.
10. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
11. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
12. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
13. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
14. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
15. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
16. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
17. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
18. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
19. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
20. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
21. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
22. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
23. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.
24. בגבולות המגרש מוקצים שטחים לבינוי, לגינון, לחניה ולפיתוח.

מגרש מגורים (חלקי אזור מגורים)

מגרש מעורב

מקרא :